清掃管理業務

清掃環境

当社の清掃管理業務は、官公庁の建物、総合ビル、病院、ホテル、スーパーなどの大型施設から事務所や小型店舗の清掃業務まで、規模の大小や業種を問わず、その施設及びお客様に合った最適な方法で行っております。清掃管理業務では、一般的に、ほぼ毎日行う「日常清掃」と中長期計画に行われる「定期業務」、突発的に行われる「特別清掃」があります。状況によっては作業内容・作業頻度が異なりますので、これらを統合して場所ごとに適切な作業内容・頻度を優れたパフォーマンスで、ご提案いたします。

一般清掃業務

■店舗清掃
■客室清掃
■病院清掃
■クリーンルーム清掃
■工場清掃
■ワックス清掃
■ガラス清掃
■トイレ消臭清掃
■ハウスクリーニング
■インターロッキング洗浄

株式会社 ナショナルメンテナンス
〒522-0236 滋賀県彦根市犬方町790番地　TEL:(0749)28-7300(代)　FAX:(0749)28-7310

無料相談
受付時間：月～金曜日／9:00～18:00
0120-241-202
お気軽にお問合せください。

環境衛生管理業務

清掃環境

一般環境衛生管理業務

○衛生点検　○給水管理　○貯水槽清掃
○ペストコントロール　○害虫駆除業務（シロアリ、ゴキブリ、ネズミ　等）
○水質分析業務　○飲料水検査　○レジオネラ菌検査　○下水水質検査
○環境測定業務　○空気環境測定　○煤煙測定
○排水管・グリストラップ清掃　○浄化槽管理業務　○雑用水槽清掃
○カビ除去　○リサイクル事業（古紙）

衛生的な管理について、お困りのご相談にお答えさせていただき

トータルな管理方法をご提供します。

株式会社 ナショナルメンテナンス
〒522-0236 滋賀県彦根市犬方町790 番地　TEL:(0749)28-7300(代)　FAX:(0749)28-7310

無料相談　受付時間：月～金曜日／ 9:00 ～ 18:00
0120-241-202
お気軽にお問合せください。

ガム分解除去

専用の機械を用いて
ガムを溶かし除去します。
ほぼ無音で周囲の人にも害が
ありませんので日中に作業する
事ができます。

美観向上！

ガンコな古いガムも…

専用機械と洗剤で…

スチームアタック！

環境に
やさしく
アーバンライフ
復活

ほんの数秒で…

建材を傷めない

あらビックリ(^^♪

専用のガムワンド機

料金（税込）　PRICE

①基本料金…33,000円
②ガム除去費…個数1個当たり　55円
　※除去単価は数により御相談させていただきます。
③消耗品資機材費…ガム200個当たり　5,500円

株式会社 ナショナルメンテナンス
〒522-0236 滋賀県彦根市犬方町790番地　TEL:(0749)28-7300(代)　FAX:(0749)28-7310

無料相談
受付時間：月～金曜日／9:00～18:00
0120-241-202
お気軽にお問合せください。

トイレ床ガラスコーティング

清掃環境

光沢がよみがえる！！

汚れない！
ニオわない！
スベらない！

床にこびり着いてしまい、簡単には落とすことのできない汚れを、確実に除去しガラスコーティングを塗布することによって、床面や目地に尿石・水垢等の汚れが浸透しないので、落ちにくい汚れやニオイも、日常清掃で簡単に落とすことができます。また劣化したタイルは表面の釉薬が剥がれツヤを失っていますが、コーティング剤によって光沢がよみがえります。

施工前

施工後

料金（税込）　PRICE

床コーティング単価　トイレ１室　55,000円～
（※広さや汚れの度合いによって異なります）

株式会社 ナショナルメンテナンス
〒522-0236 滋賀県彦根市犬方町790番地　TEL:(0749)28-7300(代)　FAX:(0749)28-7310
無料相談　受付時間：月～金曜日／9:00～18:00
0120-241-202
お気軽にお問合せください。

厨房排気系統清掃整備

清掃環境

排気能力・美観・環境衛生を向上！

厨房内に於いて普段手入れが難しい箇所の清掃整備を行います。こういった箇所が実は排気設備の能力維持に大変重要な箇所となります。
グリスフィルターやダンパーは防火上からも手入れを怠ると重大な事態を引き起こす可能性があります。
また、汚れを放置する事は環境衛生上、好ましくありません。

亜鉛引鋼板フード（内側）

SUSフード（内側）

亜鉛引鋼板フード（外側）

SUSフード（外側）

グリスフィルター

フィルターチャンバー・ダンパー

フード内の器具は脱着洗浄（一部脱着不可の場合あり）。グリスフィルターは分割タイプの場合、分解洗浄。その他、制気口（HS、VHS）・天井扇もご要望により施工。

料金（税込）　PRICE

◇ダクトフード清掃…1基　16,500円～
◇グリスフィルター清掃…1基　2,750円～

※天井内横引ダクト、排気ファンの清掃もご要望があれば請け賜わります。（別途見積）

株式会社 ナショナルメンテナンス
〒522-0236 滋賀県彦根市犬方町790番地　TEL:(0749)28-7300(代)　FAX:(0749)28-7310

無料相談
受付時間：月～金曜日／9:00～18:00
0120-241-202
お気軽にお問合せください。

カビ防除

清掃環境

天井等のカビ問題…。

店舗施設管理の担当者の方々に話をお聞きすると天井にカビが生えてしまうことに悩んでいるケースは少なくありません。『カビを如何に防ぐか』という問題と常に向き合っています。
店舗でカビが拡がった場合は、お客様へ不快感を与えてしまう他、食中毒の発生など深刻な問題に発展するリスクも伴い、社会的信頼を大きく失いかねません。
カビは放置するとさらに繁殖し、カビ汚れが拡がり濃くなるとカビの除去費用も上がっていきます。

弊社ではカビのない快適な環境づくりをお手伝いさせて頂きます。

**除カビ・殺菌・防カビ・撥水NM独自の
システムでカビを徹底除去！**

除カビ　殺菌　防カビ　撥水

**安心の施工
保守契約付き**

料金（税込）　PRICE

5,500円/㎡～

※その他、予算別に様々な施工方式をご提案できます。

株式会社 ナショナルメンテナンス
〒522-0236 滋賀県彦根市犬方町790番地　TEL:(0749)28-7300(代)　FAX:(0749)28-7310

無料相談　受付時間：月～金曜日／9:00～18:00
0120-241-202
お気軽にお問合せください。

害虫駆除

プロの資格者施工で各種害虫類の発生源を除去し再発を防止！

～シロアリ駆除～

まずは徹底的に調査！
シロアリの調査は床下、建物回りを徹底的に目視確認します。
特に水回りはシロアリの生息しやすい場所なので、しっかり確認。
シロアリ駆除は薬剤散布だけでなく湿気の少ない環境で防げます。

シロアリ駆除
安心の5年保証

～スズメバチ駆除～

作業は働きバチが巣に戻っている夜間に行い針を通さない防護服を着用。不慮の事態を想定し二名以上で行うようにします。

料金（税込）　PRICE

□シロアリ駆除（坪単価）　6,600円～

□スズメバチ駆除（1個）　33,000円～

株式会社 ナショナルメンテナンス
〒522-0236 滋賀県彦根市犬方町790番地　TEL:(0749)28-7300(代)　FAX:(0749)28-7310

無料相談
受付時間：月～金曜日／9:00～18:00
0120-241-202
お気軽にお問合せください。

ガラス面各種作業

ガラス清掃

①脚立で可能な高さ
②足場作業
（別途ローリングタワー等の足場代が必要です。）

ガラス面がウロコ状に焼けている場合のウロコ除去は別途となります。

料金（税込）　PRICE
①＠330円／㎡
②＠385円／㎡
（足場代別途）

高所ガラス清掃

①ロープ作業
（一本吊り）
②高所作業車
・組立足場等の作業

現場によって最適な方法（ロープ、高所作業車、足場）を提案させていただきます。

料金（税込）　PRICE
①＠440円／㎡
（技術料、ロープ消耗費別途）
②足場含め都度見積り

シースルーＥＶガラス清掃（内面）

①ＥＶカゴの屋根に乗る作業
②ＥＶオペレーター費用

ＥＶに乗ると梁に付着した埃・汚れが目立ちます。定期的なクリーニングをお勧めします。

料金（税込）　PRICE
①＠550円／㎡
②＠55,000円～／基

シースルーＥＶガラス清掃（外面）

①脚立で可能な高さ
②足場作業

セントラルコート催事の際は注意要です。ガラス面の埃がクレームの原因にもなります。

料金（税込）　PRICE
①＠330円／㎡
②＠550円／㎡
（足場代別途）

株式会社 ナショナルメンテナンス
〒522-0236 滋賀県彦根市犬方町790番地　TEL:(0749)28-7300(代)　FAX:(0749)28-7310

無料相談
受付時間：月～金曜日／9:00～18:00
0120-241-202
お気軽にお問合せください。

床面各種作業

Pタイル・長尺シート

①表面洗浄ワックスコーティング
（ワックス表面の汚れ、キズを取り除き再度２層ワックスを塗布します。）
②剥離洗浄ワックスコーティング
（変色した古いワックスをすべて取り除き再度ワックスを２～３層塗布します。）

床面の状態により作業手法を見極める必要があります。
（定期清掃価格は別途設定です。）

料金（税込）　PRICE

①@220円/㎡
②@275円/㎡

磁器タイル・コンクリート床・塗装床洗浄

①洗浄
（専用洗剤により汚れを除去します。）
②厨房等油汚れ
（専用洗剤により汚れを除去します。）

特殊洗浄剤により経年汚れもきれいに除去できます。

料金（税込）　PRICE

①@165円/㎡～
②@220円/㎡～

インターロッキングスチーム洗浄

専用のトラックマウント車による高温・高圧でのスピンバック洗浄です。
洗浄後、素早く汚水を回収することにより浸透しやすいインターロッキングにおいても汚れの再付着がありません。

ポリッシャーで取れない汚れも素早く除去できます。
ガムの付着除去にも有効です。

料金（税込）　PRICE

@1,100円/㎡～
※㎡数によります

カーペット洗浄

①ドライフォーム・スチーム洗浄等、汚れに応じ手法を選択し施工いたします。
②染色洗浄

素材に色落ちしたカーペットの染色も可能であります。

料金（税込）　PRICE

①330円/㎡～
②別途見積り

株式会社 ナショナルメンテナンス
〒522-0236 滋賀県彦根市犬方町790番地　TEL:(0749)28-7300(代)　FAX:(0749)28-7310
無料相談　受付時間：月～金曜日／9:00～18:00
0120-241-202
お気軽にお問合せください。

鳥害対策

清掃環境

BF3バードネット
BF3 BIRD NET

鳥の侵入を物理的にシャットアウト。

鳥の侵入を物理的に防止します。
頑固な鳥も確実に侵入させない。特殊取付具を使用することで取付場所を選びません。隙間無く取り付けることが可能なため、クリーンな空間を確保できます。

鳥にも人にも優しいネットです。
鳥の種類ごとに目幅が設計されているので、鳥が絡む事はありません。また非常時にも人間の力で破くことができ、消防上の問題にも対応しています。

耐久性、美観に優れ、低コストで取付けられます。
極細で軽いネットです。取付箇所の圧迫感を解消し、美観を損ねません。また、高所でも足場を組まない取付方法により、大幅なコストダウンが可能です。

難燃タイプの防鳥ネット
火災時にも燃え広がりにくい、難燃剤が混合されています。

施工場所
事例紹介

マンションバルコニー全面

ビル開口部

バルコニー1室のネット取り付けもおまかせください。
小規模対策にも施工スタッフが迅速に対応いたします。

Before

施工前。ハトの糞でバルコニーが使用不能状態。

工事スタッフによる、取付イメージ。

After

バードネット取付後。

料金（税込） PRICE

バードネット44,000円～（バルコニーH3m×W6mの場合）

※その他は施工場所、施工方法、施工範囲によって変動するため要相談

お客さまの「困った！」を解決する
3大保証

あんしん5年間保証

効果保証

弊社が対策した箇所の防鳥効果を保証します。
※対策を施した場所に対象鳥類が止まっている、又は内部に侵入されたなど不具合がある場合は、責任をもって改善させて頂きます。

製品保証

弊社が扱う商品全てにおいて、徹底した品質を保証します。最長5年間にわたり製品保証をさせていただきます。
（※一部保証対象外有）

＋

全力サポート

定期的にご訪問させて頂き保守点検を行うことで、施工箇所の保守、効果、景観、美観を持続します。また、お客様の声を直接お聞きすることで、お客さまをサポートします。鳥の被害のお悩みや気になることなどお気軽にご相談ください。

*5年間 全力サポート宣言

*「5年間全力サポート」対象は、当社規定に基づく物件のみのサポートとなります。
マンション1室や個人宅、また、サポートが困難な箇所への施工、サポート対象外製品を使用した施工については、対象外となります。

1. 多種多彩な施工実績
住宅・店舗・商業施設・工場・病院・橋梁・公共施設など全ての建物を把握し、ベストな施工をご提案いたします。

2. 鳥害対策のノウハウが豊富
鳥類の生態を知り尽くしたプロが、さまざまな構造や形状の建物に合った最適な鳥害対策をご提案いたします。

3. プロ職人の施工
工事部会議にて施工フローの共有をし無駄のない施工をいたします。

4. 安全管理体制
安全パトロール・安全大会の実施、工事部会議にて安全教育の徹底、現場にて朝礼の実施、毎日の運転・現場でのヒヤリハットを全社員で共有し、声を掛け合い、安全を基本としております。

5. 商品ラインナップの豊富さ
お客様にご満足いただけるよう、新商品の開発・商品改良を行っております。

株式会社 ナショナルメンテナンス
〒522-0236 滋賀県彦根市犬方町790番地　TEL:(0749)28-7300(代)　FAX:(0749)28-7310

無料相談
受付時間：月～金曜日／9:00～18:00
0120-241-202
お気軽にお問合せください。

鳥害対策

BF3バードピン
BF3 BIRD PIN

多種多様な場所にあわせて、豊富な種類から選べるバードピン。

- ハト、カラス、その他野鳥類の着地を防止
- 様々な場所に簡単取り付け
- 目立たない形状で建物の美観を維持
- 長期間使用できるステンレスピン
- ピンの先端は尖っておらず、鳥を傷つけない

施工場所 事例紹介

BF3鳥類用電気ショック
BF3 ELECTRIC SHOCK

鳥に適度な刺激を与え、体感させることで飛来を防除する微弱電流システム。

・鳥が微弱電流を体感、建物に近づかせません。
・ソーラータイプの省エネフリーメンテナンスシステム。

e・フラット　美観・耐久・安全に優れた新設計

e・ライン　多種多様な被害箇所に効果

BSバードジェル
BS BIRD GEL

忌避剤による簡易的な鳥害対策。ハト・カラス、その他の野鳥に最もお手軽な施工。

施工場所
事例紹介

外灯上部

配管上部

BOX上部

窓水切り部

料金（税込）　PRICE

バードピン、鳥類用電気ショック、バードジェルの価格は要相談。

株式会社 ナショナルメンテナンス
〒522-0236 滋賀県彦根市犬方町790番地　TEL:(0749)28-7300(代)　FAX:(0749)28-7310
無料相談　受付時間：月～金曜日／9:00～18:00　0120-241-202　お気軽にお問合せください。

各種作業

清掃環境

クモの巣清掃

①脚立で可能な高さ
②足場作業

特に夏場は要注意です。
定期的な清掃をお勧めします。

料金（税込）　PRICE

①＠165円／㎡
②＠220円／㎡
（足場代別途）

クモの忌避剤施工

クモの忌避剤施工

施工後３ヶ月はクモを近づけません。

料金（税込）　PRICE

100㎡未満…＠275円／㎡
100㎡以上…＠220円／㎡

装飾清掃

装飾ステン
シルバーコーティング

埃が蓄積すると食材に落下する恐れもありますので早めの清掃を！

料金（税込）　PRICE

＠1,650円／㎡

廃油タンク清掃

廃油タンク清掃

タンク周りの油汚れは後方通路・売場へ汚れの持ち出しに繋がります。

料金（税込）　PRICE

＠49,500円／基～

株式会社 ナショナルメンテナンス
〒522-0236 滋賀県彦根市犬方町790番地　TEL:(0749)28-7300(代)　FAX:(0749)28-7310

無料相談
受付時間：月～金曜日／9:00～18:00
0120-241-202
お気軽にお問合せください。